

ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ. κτιρίου

Η εφαρμογή αυτή μας δίνει την δυνατότητα να συμπληρώσουμε τα έντυπα που αφορούν στο **Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.)** καθώς και τον **Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)** που απαιτούνται για τη έκδοση οικοδομικής άδειας.

Συμπληρώνουμε τα Γενικά στοιχεία του έργου:

Γενικά στοιχεία	
📅 Ημερομηνία	Οκτώβριος 2021
🔧 Έργο	Νέα διώροφη οικοδομή
📍 Διεύθυνση	Βύρωνος 30 Νάξος
👤 Ιδιοκτήτης	Παπαδημητρίου Δημήτριος
📍 Διεύθυνση	Τσακάλωφ 3 Νάξος
🔧 Μηχανικός Σ.Α.Υ.	Γεωργίου Γεώργιος
🔧 Μηχανικός Φ.Α.Υ.	Γεωργίου Γεώργιος
📄 Αριθμός αδείας	148/2021

Δίνουμε την Περιγραφή του κτιρίου:

Περιγραφή κτιρίου	
📐 εμβαδόν οικοπέδου (μ2)	1050
🔢 αριθμός ορόφων	2
📐 συνολική επιφάνεια κτιρίου (μ2)	370
📐 όγκος κτιρίου (μ3)	2960
🔢 αριθμός κατοικιών	2
📐 μέσο εμβαδόν κατοικιών (μ2)	140
🔢 αριθμός χώρων στάθμευσης	4
🔢 αριθμός αποθηκών	2
🏠 κύριες χρήσεις κτιρίου	Κατοικίες
📦 βοηθητικοί χώροι κτιρίου	Αποθήκες
📋 μελέτες	Αρχιτεκτονικά, Στατικά, Πυροπροστασία, ΜΕΑ, Φυσικό αέριο, Η/Μ

Επιλέγουμε από τις αναδυόμενες λίστες τον Τρόπο κατασκευής του κτιρίου:

Τρόπος κατασκευής κτιρίου	
☐ Φέρων οργανισμός (Α)	Σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα Σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα Μεταλλικός σκελετός Σιδηρά κατασκευή Σύμμικτη κατασκευή - Δρομικές οπτοπλινθωσόμενες παχύς 0,10 m
☐ Εξωτερικές τοιχοποιίες (Α)	
☐ Εσωτερικά χωρίσματα (Α)	
☐ Επικάλυψη οικοδομής (Α)	πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος με υδρομόνωση και θερμομόνωση
☐ Επίστρωση δαπέδων (Α)	ξύλινο δάπεδο σε λωρίδες πάνω σε καθρόνια ανά 40 εκ.
☐ Εξωτερικά κουφώματα (Α)	Αλουμινίου συρόμενα με διπλούς υαλοπίνακες διακένου 6 mm-12 mm
☐ Εξώθυρα (Α)	Ξύλινη ασφαλείας με μεταλλικό σκελετό
☐ Εσωτερικά κουφώματα (Α)	Ξύλινα πρεσσαριστά σε κάσες δρομικές ξύλινες
☐ Επικρίσματα εξωτερικά (Α)	ασβεστοτσιμεντοκονία τριών στρώσεων (με τελευταία στρώση πατητή λεία)
☐ Επικρίσματα εσωτερικά (Α)	ασβεστοτσιμεντοκονία τριών στρώσεων (με τελευταία στρώση πατητή λεία)
☐ Χρωματισμοί (Α)	πλαστικά σπατουλαριστά χρώματα
☐ Επενδύσεις (Α)	με διακοσμητικά τούβλα
☐ Κάγκελα (Α)	από αλουμίνιο χυτό

Για την κάθε φάση εκτέλεσης του έργου επιλέγουμε το είδος της επικινδυνότητας και για το αν υπάρχει η φάση τσεκάρουμε το πεδίο «επιλογή»:

Φάσεις εκτέλεσης έργου	
Εκσκαφές	
☐ περίπτωση (Α)	ακίνδυνη περίπτωση καμμία περίπτωση ακίνδυνη περίπτωση ελαφρώς επικίνδυνη επικίνδυνη περίπτωση
☐ επιλογή	
Θεμελίωση και κατασκευή φέροντος οργανισμού	
☐ περίπτωση (Α)	ακίνδυνη περίπτωση
☐ επιλογή	☒
Πλήρωση τοίχων	
☐ περίπτωση (Α)	ακίνδυνη περίπτωση
☐ επιλογή	☒
Υδραυλική εγκατάσταση	
☐ περίπτωση (Α)	ακίνδυνη περίπτωση
☐ επιλογή	☒
Ηλεκτρική εγκατάσταση	

Δημιουργία

Αποτελέσματα

📁 Αρχείο

📄 Λήψη αρχείου RTF (Σχέδιο ασφάλειας και υγείας)

📁 Αρχείο

📄 Λήψη αρχείου RTF (Φάκελος ασφάλειας και υγείας)

📁 Αρχείο

📄 Λήψη αρχείου RTF (Τεχνική περιγραφή)

📁 Αρχείο

📄 Λήψη αρχείου PDF (Σχέδιο ασφάλειας και υγείας)

📁 Αρχείο

📄 Λήψη αρχείου PDF (Φάκελος ασφάλειας και υγείας)

📁 Αρχείο

📄 Λήψη αρχείου PDF (Τεχνική περιγραφή)

Πατώντας «Δημιουργία» λαμβάνουμε τα τεύχη: **Σχέδιο ασφάλειας και υγείας (Σ.Α.Υ.)**.
(Ενδεικτική εκτύπωση)

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Σ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 παρ. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10)

A. ΓΕΝΙΚΑ

- ΕΡΓΟ : Νέα διάφορη οικοδομή
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Βύρωνος 30 Νάξος
- ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Παπαδημητρίου Δημήτριος
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Τσακάλωφ 3 Νάξος
- ΥΠΟΧΡΕΩΣ ΠΑΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Α.Υ. : Γεωργίου Γεώργιος
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ : 148/2021
- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΑΣΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Εκκαθάριση
- Θεμελίωση και κατασκευή φέροντος οργανισμού
- Πλήρωση τοίχων
- Υδραυλική εγκατάσταση
- Ηλεκτρική εγκατάσταση
- Επιχρίσματα
- Ξυλουργικά
- Μόνωση δώματος
- Μαρμαρικές εργασίες
- Δάπεδα
- Κεντρική θέρμανση
- Κουφώματα και ντουλάπια
- Χρωματισμοί
- Υαλοπινάκες

B. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΟΥΝ

- Πιθανός κίνδυνος από αστοχία του εδάφους (κατολισθήσεις, καταρρεύσεις, υποχωρήσεις πρανών, σύγκρουση - ανατροπή μηχανημάτων).
- Κίνδυνος πτώσης από ύψος, εργασία σε κριώματα, πέρατα τλακών, ανοίγματα, πτώση υλικών και αντικειμένων.
- Πύωση υλικών, εργασία στα πέρατα τλακών, πλησίον ανοιγμάτων.
- Κίνδυνος ηλεκτροπληξίας, εργασία στα πέρατα τλακών.
- Κίνδυνος αερίσεων, ηλεκτροπληξίας.
- Πύωση υλικών, εργασία στα πέρατα τλακών, πλησίον ανοιγμάτων, εργασία σε κριώματα, χρήση ασβέστη.
- Καμμένος ορατός κίνδυνος.
- Κίνδυνος αερίσεων από φλόγιστρα.
- Κίνδυνος εργατικού ατυχήματος από δίσκο κοπής, θόρυβος.
- Κίνδυνος μόνο στη μεταφορά των υλικών ανά όροφο.
- Κίνδυνος πυρκαγιάς από χρήση φλόγας, κίνδυνος εκρήξεων.
- Κίνδυνος μόνο στη μεταφορά των υλικών ανά όροφο.
- Εργασία σε κριώματα, σκόνη.
- Κίνδυνος κοπής ή ατυχήματος κατά την μεταφορά.

Φάκελος ασφάλειας και υγείας (Φ.Α.Υ.)

I

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 - παρ. 3, 7, 8, 9, 10, 11)

A. ΓΕΝΙΚΑ

- ΕΡΓΟ : Νέα διώροφη οικοδομή
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Βόρωνος 30 Νάξος
- ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Παπαδημητρίου Δημήτριος
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Τσακάλωφ 3 Νάξος
- ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Φ.Α.Υ. : Γεωργίου Γεώργιος
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ : 148/2021

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η επιφάνεια του οικοπέδου στο οποίο πραγματοποιήθηκε το έργο είναι 1.050 μ².

Το κτίριο αποτελείται από 2 ορόφους συνολικής επιφάνειας 370 μ² και έχει 2.960 μ³ συνολικό όγκο.

Το κτίριο αποτελείται από τις παρακάτω κύριες χρήσεις:
Κατοικίες

Επίσης έχει τους παρακάτω βοηθητικούς χώρους:
Αποθήκες

Συμπληρωματικά αναφέρουμε ότι το κτίριο έχει 2 κατοικίες με μέσο εμβαδό 140,00 μ².

Επίσης στο κτίριο υπάρχουν 2 αποθήκες

Έχει γίνει πρόβλεψη για 4 χώρους στάθμευσης.

Η κατακόρυφη επικοινωνία επιτυγχάνεται δια του κεντρικού κλιμακασταίου.

2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Φέρων οργανισμός: Σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα

Εξωτερικές τοιχοποιίες: Μπλοκική δρομική με ενδιάμεσα τοποθετημένη μόνωση

Εσωτερικά χωρίσματα: Δρομικές οπτοπλινθοδομές πάχους 0.10 m

Επικάλυψη: πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος με υγρομόνωση και θερμομόνωση

Επίστρωση δαπέδων: ξύλινο δάπεδο σε λωρίδες πάνω σε καθρόνια ανά 40 εκ.

Εξωτερικά κουφώματα: Αλουμινίου συρόμενα με διπλούς υαλοπίνακες διακένου 6 mm-12 mm

Εξώθυρα: Ξύλινη ασφαλείας με μεταλλικό σκελετό

και Τεχνική περιγραφή (rtf, pdf). Μπορούμε να επεξεργαστούμε τα έντυπα πραγματοποιώντας τυχόν αλλαγές ή προσθήκες.